

COMPORTEMENTS

D'ÉCO-RESPONSABLE À ADOPTER :

- Chauffer uniquement quand cela est nécessaire :
1 degré de moins = 7% d'économie d'énergie
- Aérer 5 à 10 minutes fenêtres grandes ouvertes et robinets de radiateurs fermés pour renouveler l'air sans refroidir les murs
- Vérifier que vos robinets de radiateurs fonctionnent correctement
- Eviter de placer un meuble, un cache ou un rideau devant le radiateur qui réduiraient de 50% son efficacité
- Fermer les volets dans chaque pièce pendant la nuit
- Mettre le radiateur en position hors-gel avant un départ en vacances ou en week-end
- Températures de confort dans un logement :

PIÈCE
À VIVRE
20°

CHAMBRES
18°

SALLE
DE BAINS
21°

POUR PLUS D'INFORMATIONS :

Siège Social 1 Place Victor Hugo
92400 COURBEVOIE

www.ocea-smart-building.fr



OCEA
Smart Building

INDIVIDUALISATION DES FRAIS DE CHAUFFAGE

Installation des répartiteurs de frais de chauffage (RFC) sur vos radiateurs pour répartir vos charges en fonction de votre consommation





POURQUOI INDIVIDUALISER LES FRAIS DE CHAUFFAGE ?



ÉCONOMIE

lutte contre le gaspillage et une économie pouvant aller jusqu'à 20% sur un immeuble d'après les études européennes.

ÉQUITÉ

individualisation des frais de chauffage en fonction de la consommation de chacun

LOI DU 17 AOÛT 2015

relative à la transition énergétique, articles 26 et 27 : pour les immeubles collectifs à usage principal d'habitation.

DÉCRET N°2016-710

du 30 mai relatif à la répartition des frais de chauffage

COMMENT FONCTIONNE L'APPAREIL ?

Ce répartiteur est équipé de 2 capteurs de température :

le premier relève la température de surface du radiateur, le second relève la température ambiante de la pièce.

La différence entre ces 2 mesures permet de calculer les unités de consommation affichées à l'écran.

A noter :

les valeurs lues sont brutes et seront corrigées en cas d'application d'un coefficient correcteur. Plus d'informations sur le dépliant "comprendre et réduire mes charges de chauffage".

ME TENIR INFORMÉ DE MA CONSOMMATION

Une boucle d'affichage défile en permanence sur l'écran. La première valeur correspond à votre consommation actuelle.

A chaque fin de période, l'appareil mémorise sa consommation. Cette valeur sera relevée par les équipes d'OCEA Smart Building.

COMMENT EST EFFECTUÉE LA RELÈVE ?

Radiorelève : votre RFC est équipé en radio : la consommation est communiquée soit à une centrale située dans les parties communes, soit directement sur le matériel dont sont pourvus les techniciens OCEA Smart Building.

